

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КЫТМАНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2015 г.

№ 5

п.Октябрьский

Об утверждении схемы теплоснабжения
муниципального образования
Октябрьский сельсовет Кытмановского
района Алтайского края на период до 2027 года

На основании статьи 23 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Администрация Октябрьского сельсовета Кытмановского района Алтайского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования Октябрьский сельсовет Кытмановского района Алтайского края на период до 2027 года.
2. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке.

Глава Администрации



Н.Л.Климова

Утверждена постановлением
Администрации Октябрьского сельсовета
Кытмановского района Алтайского края
от 15.01.2015 г. № 5

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Кытмановские тепловые
сети»

Глава Администрации
Октябрьского сельсовета

В.А.Нехорошев

Н.Л.Климова



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
КЫТМАНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
НА ПЕРИОД ДО 2027 Г

2015 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	
I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.....	
Глава 1. Краткая характеристика территории.....	
Глава 2. Характеристика системы теплоснабжения.....	
II ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	
Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.....	
Часть 2. Источники тепловой энергии	
Часть 3. Тепловые сети.....	
Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	
Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.....	
Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....	
Часть 7. Балансы теплоносителя.....	
Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	
Часть 9. Описание существующих и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения.....	
Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения....	
Часть 1. Данные базового уровня потребления тепла на теплоснабжения.....	
Часть 2. Прогнозы приростов площади строительных фондов.....	
Часть 3. Прогнозы приростов потребления тепловой энергии (мощности).....	
Глава 3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	
III СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.....	
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей....	
Раздел 3. Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	
Раздел 4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	
Раздел 5. Перспективные топливные балансы.....	
Раздел 6. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	

Раздел 7. решение об определении единой теплоснабжающей организации.....	
Раздел 8. Решения по бесхозным сетям.....	

ВВЕДЕНИЕ

Проектирование систем теплоснабжения населенных пунктов представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития поселения, в первую очередь его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом на период до 2026 года.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможностей их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения муниципального образования Октябрьский сельсовет, далее МО Октябрьский сельсовет, до 2026 года является Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на устойчивого и надежного снабжения тепловой энергии потребителей.)

При разработке схем теплоснабжения руководствовались: Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения".

Технической базой для разработки являются:

- исполнительная документация по источникам тепла, тепловым сетям (ТС);
- эксплуатационная документация (расчетные температурные графики, данные по присоединенным тепловым нагрузкам, их видам и т.д.);
- конструктивные данные по видам прокладки и применяемым теплоизоляционным конструкциям, сроки эксплуатации тепловых сетей;
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие, лимиты потребления, договоры на поставку топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и на пользование тепловой энергией, водой, данные потребления ТЭР на собственные нужды, по потерям ТЭР и т.д.).

І. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Глава 1. Краткая характеристика территории

Октябрьский сельсовет Кытмановского района расположен в южной части района. В состав сельсовета входят п. Целинный (образован в 1955 году), с. Черкасово и административный центр п. Октябрьское (1955 год). Муниципальное образование «Октябрьский сельсовет» наделено статусом сельского поселения законом Алтайского края от 2 декабря 2003 года № 64-ЗС «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом сельского, городского поселения, городского округа, муниципального района» и законом Алтайского края от 2 декабря 2009 года № 93 – ЗС «О преобразовании муниципальных и административно – территориальных образований Октябрьский сельсовет Кытмановского района Алтайского края и Черкасовский сельсовет Кытмановского района Алтайского края». Сельсовет граничит с Троицким районом, Целинным районом, Сосновоологовским, Новотарабинским, Порошинским муниципальными образованиями. Территория сельсовета составляет 210,75 кв. км., расстояние до краевого центра г. Барнаула – 195 км.

Климат умеренно-теплый, увлажненный с холодной зимой и теплым летом. Средняя температура июля +18,1; января – 19,2, среднегодовое количество осадков – 437 мм. Почвы в основном черноземного типа – 64%, лугово-черноземные – 14%.

Лесные ресурсы представлены березой, осиной. Также здесь произрастают ягоды, грибы, папоротник, тимофеевка, люцерна, клевер, осока, костер, пырей, камыш. В лесу имеется большое разнообразие зверей и птиц.

Водные ресурсы представлены р. Харабой и искусственными прудами, пригодными для развития рыбного хозяйства.

Таблица 1. Сведения о площади и численности постоянного населения муниципального образования Октябрьский сельсовет (по состоянию на 01.01.2015 г.)

Перечень сельских населенных пунктов	Земли поселений (площадь, км ²)	Количество домовладений	Численность проживающего населения, чел
п.Октябрьский	-	363	1141
п. Целинный	-	54	152
с.Черкасово	-	99	282
Всего	210,75	516	1575

Производственную базу муниципального образования Октябрьский сельсовет составляет сельскохозяйственное предприятие ООО «Кытмановское».

Глава 2. Характеристика системы теплоснабжения.

В муниципальном образовании Октябрьский сельсовет теплоснабжение жилищного фонда и объектов инфраструктуры осуществляется различными способами - индивидуальными и централизованными источниками тепла.

Централизованное теплоснабжение на территории муниципального образования Октябрьский сельсовет представлено только в поселке Октябрьский.

На территории муниципального образования Октябрьский сельсовет находится 1 отопительная котельная и 1 производственная котельная ООО «Кытмановское».

Зоны, не охваченные источниками централизованного теплоснабжения, имеют индивидуальное теплоснабжение.

II ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения

Теплоснабжение потребителей муниципального образования Октябрьский сельсовет осуществляется от 1 отопительной котельной:

1. Котельную п.Октябрьский, ул.Советская, 13б обслуживает МУП «Кытмановские тепловые сети»

Таблица 2.1.Обобщенная характеристика системы теплоснабжения Октябрьского сельсовета.

№ п/п	Котельные	Установленная мощность, Гкал/час	Отпускаемая нагрузка Гкал/час	Температурный график, °С	Длина тепловых сетей, км
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 13б	2,58	0,521	65/50	2,197
Итого		2,58	0,521	65/50	2,197

Зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения.

п.Октябрьский

В п.Октябрьский централизованное теплоснабжение осуществляется от одного источника расположенного в центральной части населенного пункта, от которого отапливаются социально значимые объекты (школа, сельский дом культуры, врачебная амбулатория, д/сад, административные здания) и квартиры жилых домов. Индивидуальное теплоснабжение распространяется на частный сектор и представлено только индивидуальными источниками тепла, работающее на твердом топливе (уголь и дрова).

Часть 2. Источники тепловой энергии

Таблица 2.2. Описание котельной

Показатели	Значения
Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 13б, обслуживает МУП «Кытмановские тепловые сети»	
а) структура основного оборудования	Вид основного топлива - каменный уголь. Котлоагрегаты: 1(основной)КВ-Братск-086 2(основной)КВ-Братск-086 3(резервный)КВ-Братск-086
б) параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования	Установленная тепловая мощность 2,58 Гкал/ч
в) Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности	Располагаемая тепловая мощность 2,58 Гкал/ч подключенная тепловая нагрузка 2,58 Гкал/ч
г) объем потребления тепловой энергии и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды	Расход тепловой энергии на собственные нужды и при передаче теплоносителя (потери в тепловых сетях) 991 Гкал/год.
д) дата последнего капитального ремонта	
е) схема выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок.	Источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии отсутствует.
ж) способ регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя	Способ регулирования отпуска тепловой энергии качественный по температурному графику 65/50 °С; выбор температурного графика обусловлен наличием только отопительной нагрузкой и непосредственным присоединением абонентов к тепловым сетям.
з) среднегодовая нагрузка оборудования	Выработка тепловой энергии 2803,3 Гкал/год; полезный отпуск тепловой энергии 1750,9 Гкал/год.
и) способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	Способ учета тепловой энергии - расчетный
к) статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии отсутствует.
л) Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

Часть 3. Тепловые сети

Описание тепловых сетей источников теплоснабжения муниципального образования Октябрьский сельсовет представлено в табл. 2.3.-2.3.1

Рис. 2.3. Схема тепловой сети котельной

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ П. ОКТЯБРЬСКИЙ

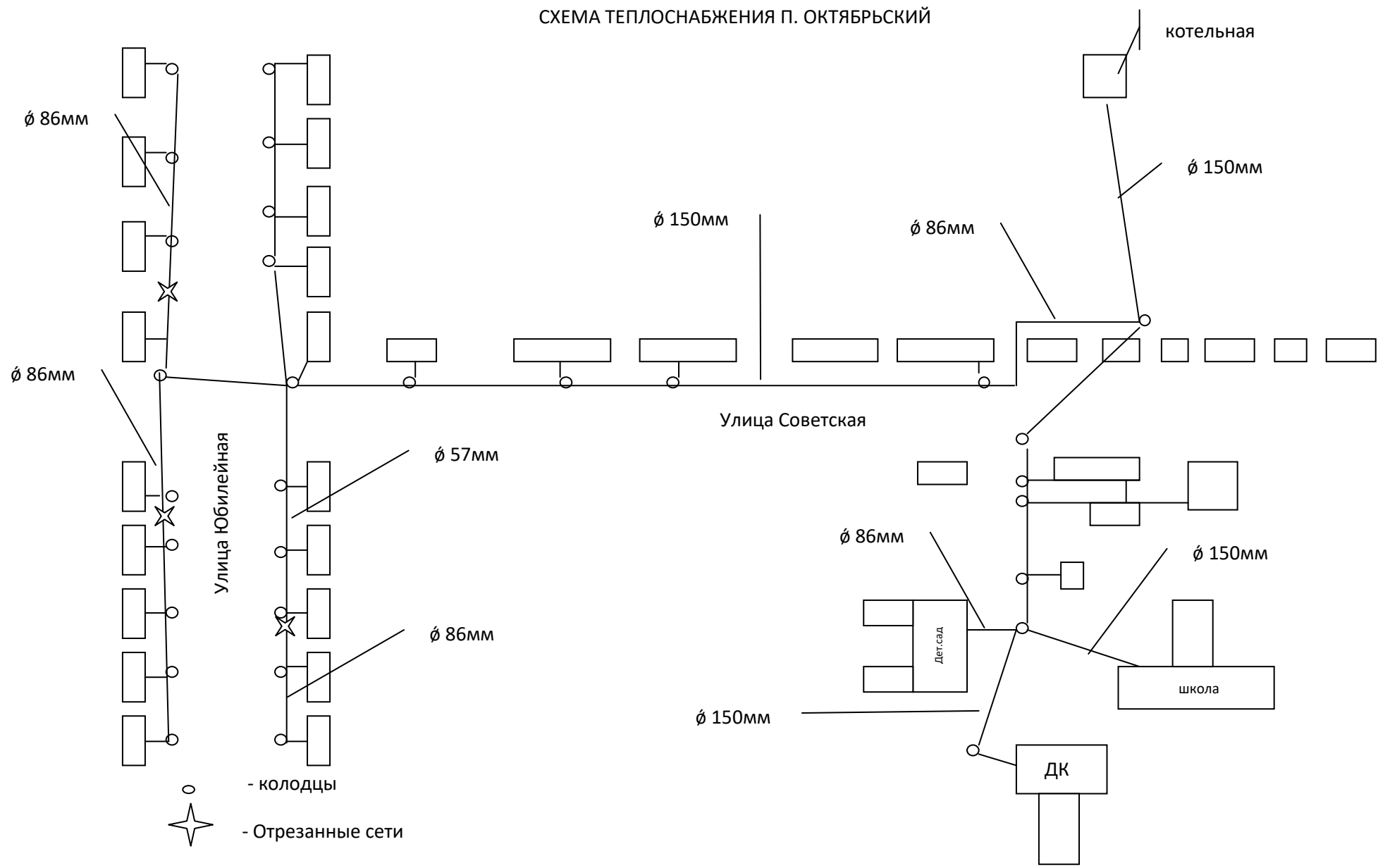


Таблица 2.3.1. Описание тепловой сети котельной п.Октябрьский, ул.Советская, 136 МУП «Кытмановские тепловые сети»

Показатели	Описание, значение
Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 136 МУП «Кытмановские тепловые сети»	
а) описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до вводов и к социально значимым объектам	Для системы теплоснабжения от котельной принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии в сетевой воде потребителям. Расчетный температурный график - 65/50 °С.
б) параметры тепловых сетей, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, характеристика грунтов в местах прокладки	Тепловая сеть водяная 2-х трубная; материал трубопроводов - сталь; способ прокладки - подземный; компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественных изменений направления теплотрассы, а также применения «П» образных компенсаторов. Грунты в местах прокладки в основном суглинистые.
в) описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях	Запорно-регулирующая арматура на тепловых сетях – затвор полуоборотный, краны.
г) описание типов и строительных особенностей тепловых камер	Тепловые камеры отсутствуют
д) фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети	отпуск теплоты осуществляется согласно утвержденному графику 65/50 °С и температуре наружного воздуха.
е) статистика отказов тепловых сетей более суток (аварий, инцидентов) за последние 5 лет	Статистика отказов тепловых сетей отсутствует.
ж) описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных и текущих ремонтов	Гидравлические испытания проводятся регулярно
и) описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных)	Летние ремонты проводятся ежегодно
к) описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя	Норматив потерь тепловой энергии в тепловых сетях составляет 991 Гкал/год.
л) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации

участков тепловой сети и результаты их использования	участков тепловых сетей отсутствуют.
м) описание типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	Тип присоединения потребителей к тепловым сетям – непосредственное, с качественным регулированием температуры теплоносителя по температуре наружного воздуха; нагрузка на горячее водоснабжение отсутствует; имеется только отопительная нагрузка.
н) Наличие коммерческого приборного учета тепловой энергии отпущенной из тепловой сети потребителям.	приборы учета тепловой энергии не востребованы
о) Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих предприятий используемых средства автоматики, телемеханизации и связи	диспетчерские службы не востребованы.
п) перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	Бесхозных сетей не выявлено

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии

На территории муниципального образования Октябрьский сельсовет действует 1 источник теплоснабжения. Описание зон действия источников теплоснабжения с указанием адресной привязки и перечнем подключенных объектов приведено в табл.2.4.

Таблица 2.4. зона действия источников теплоснабжения муниципального образования Октябрьский сельсовет.

Теплоснабжающая организация	Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения
МУП «Кытмановские тепловые сети»	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 13б	<p>Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> -МБОУ Октябрьская СОШ - МБУ «Кытмановская ЦСК» - филиал Октябрьский СДК - КГБУЗ «Кытмановская ЦРБ» Октябрьская врачебная амбулатория - МКДОУ д/сад «Тополек» - Администрация Октябрьского сельсовета - контора ООО «Кытмановское» <p>Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> - квартиры жилых домов

В число потребителей тепловой энергии, отапливаемых централизованными источниками тепла, входят социально значимые объекты и жилой фонд.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха может быть основано на анализе тепловых нагрузок потребителей, установленных в договорах теплоснабжения, в отношении которых установлен долгосрочный тариф с разбивкой тепловых нагрузок на максимальное потребление тепловой энергии на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и технологические нужды.

Тепловые нагрузки по источникам тепловой энергии сведены в таблицу 2.5.

Таблица 2.5. Структура полезного отпуска тепловой энергии по котельной муниципального образования Октябрьский сельсовет

№ п/п	Котельная	Подключенная нагрузка, Гкал/ч.				
		Всего	в том числе			
			отопление	вентиляция	ГВС	технология
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 13б		0,326	0	0	0
	Итого		0,326	0	0	0

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.

Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности, тепловой мощности нетто и тепловой нагрузки, включающие все расчетные элементы территориального деления поселения, представлены в таблице 2.6. - 2.6.1.

Таблица 2.6. Баланс тепловой мощности котельных муниципального образования Октябрьский сельсовет

№ п/п	Котельная	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Резерв (дифцит) мощности, Гкал/ч	Загрузка котельной, % от располагаемой мощности	Потери теплоносителя, Гкал/ч	Потери теплоносителя, % от отпускной т/э
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 13б	0,86	0,86	0,114	0,326	2,06	13	0,18	43
	Итого	0,86	0,86	0,114	0,326	2,06	13	0,18	43

Таблица 2.6.1. Структура полезного отпуска тепловой энергии котельной муниципального образования Октябрьский сельсовет

№ п/п	Котельная	Производство тепловой энергии, Гкал/год	Собственные нужды котельной, Гкал/год	Потери тепловой энергии, Гкал/год	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал/год	
					Всего	В т.ч. на нужды предприятия, Гкал/год
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 136	1750,9	61,3	991	1812,2	61,3
	итого	1750,9	61,3	991	1812,2	61,3

Дефицитов тепловой мощности по источникам тепловой энергии муниципального образования Октябрьский сельсовет не выявлено.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Таблица. 2.7. Балансы теплоносителя

№ п/п	Котельная	Установленная мощность, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Расход сетевой воды, м ³ /ч
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 136	2,58	0,326	0,063
	Всего	2,58	0,326	0,063

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

При составлении топливного баланса принимается теплота сгорания каменного угля 5100 ккал/кг.

Топливный баланс источников тепловой энергии с указанием вида и количества основного топлива приведен в табл. 2.8.

Таблица 2.8. Топливный баланс источников тепловой энергии

№ п/п	Котельная	Котлоагрегаты (основные)	вид основного топлива	Производство тепловой энергии, Гкал/год	Удельный расход топлива на выработку 1Гкал, кг/Гкал	Расход топлива на выработку тепла, т /год
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 136	1(о)КВ-Братск-086 2(о)КВ-Братск-086	Уголь	2803,3	292,45	820
	Всего			2803,3	292,45	820

Часть 9. Описание существующих и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения

Из статьи 23 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ "О теплоснабжении" следует:

Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов

1. Развитие систем теплоснабжения поселений, городских округов осуществляется в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию, теплоноситель и обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном вредном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития и внедрения энергосберегающих технологий.

2. Развитие системы теплоснабжения поселения или городского округа осуществляется на основании схемы теплоснабжения, которая должна соответствовать документам территориального планирования поселения или городского округа, в том числе схеме планируемого размещения объектов теплоснабжения в границах поселения или городского округа.

3. Уполномоченные в соответствии с настоящим Федеральным законом органы должны осуществлять разработку, утверждение и ежегодную актуализацию схем теплоснабжения, которые должны содержать:

1) определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного теплоснабжения;

2) решение о загрузке источников тепловой энергии, принятые в соответствии со схемой теплоснабжения;

3) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, и котельных, в том числе график перевода котельных в "Пиковый" режим функционирования;

4) меры по консервации избыточных источников тепловой энергии;

5) меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

6) радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение тепло потребляющих установок к системе теплоснабжения целесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе;

7) оптимальный температурный график и оценку затрат при необходимости его изменения.

В настоящее время (2015 год) сложилась следующая ситуация с централизованным теплоснабжением муниципального образования Октябрьский сельсовет.

Анализ расчетов тепловой мощности показал, что в зависимости от тепловой мощности источника теплоты системы теплоснабжения можно классифицировать по следующим категориям:

- централизованные более 20 Гкал/час;
- умеренно - централизованные от 3 до 20 Гкал/час;
- децентрализованные от 1 до 3 Гкал/час;
- автономные от 0,1 до 1 Гкал/час;
- местные до 0,1 Гкал/час.

Таблица 2.9. Категории тепловой мощности котельных муниципального образования Октябрьский сельсовет

№ п/п	Котельная	Тепловая мощность Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	резерв (дефицит) мощности, Гкал/ч	Загрузка котельной, % от располагаемой мощности	Категории классификации котельных по тепловой мощности	Категории классификации котельных по тепловой нагрузке
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 13б	2,58	0,326	2,06	13	децентрализованные	

Тепловые сети также оцениваются по значению тепловой напряженности - отношению тепловой нагрузки в Гкал к протяженности сети в км.

Описание технологических проблем системы теплоснабжения муниципального образования Октябрьский сельсовет дающую низкую эффективность теплоснабжения:

- Высокая степень износа котельного оборудования и тепловых сетей;
- Гидравлическая разбалансировка отдельных участков тепловой сети приводит к изменению реального распределения расходов относительно расчетных;
- Высокая стоимость топлива;
- Низкая плотность тепловой нагрузки, переход отдельных объектов на индивидуальное теплоснабжение.

Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Часть 1. Данные базового уровня потребления тепла на теплоснабжения

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения представлены в таблице 2.10

Таблица 2.10 Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения

	Система теплоснабжения	Подключенная нагрузка, Гкал/ч.	Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения, Гкал/год
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 13б	<i>0,326</i>	<i>1750,9</i>
	Итого	<i>0,326</i>	<i>1750,9</i>

Часть 2. Прогнозы приростов площади строительных фондов

Приросты площадей строительных фондов планируется за счет малоэтажного индивидуального жилищного строительства.

Часть 3. Прогнозы приростов потребления тепловой энергии (мощности)

Теплоснабжение прогнозируемых к строительству объектов предусматривается от индивидуальных источников тепловой энергии, поэтому приростов потребления тепла на цели централизованного теплоснабжения не ожидается. При этом в качестве основного вида топлива индивидуальных источников предусматривается уголь и дрова.

Глава 3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей.

В связи техническим состоянием источников тепловой энергии муниципального образования Октябрьский сельсовет и тепловых сетей этих источников, их убыточностью, высокой степенью износа котельного оборудования, основным направлением в развитии системы теплоснабжения муниципального образования Октябрьский сельсовет на расчетный период до 2027 года является модернизация системы теплоснабжения. Данные мероприятия включают: проведение модернизации изношенных теплосетей и котельного оборудования на энергоэффективные.

III СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения

Показатели перспективного спроса на тепловую энергию представлены в Таблице 3.

Таблица 3. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию централизованных источников теплоснабжения.

№ п/п	Населенный пункт	Установлен ная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час					
			Базовый уровень (2014 г.)	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018-2022 г.г.	2023-2027 г.г.
1	Муниципальное образование Октябрьский сельсовет	2,58	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9
	итого	2,58	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Перспективные балансы тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей приведены в табл. 3.2.1.

Таблица 3.1. Перспективные балансы тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей.

№ п/п	Система теплоснабжения	Установленн ая мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час					
			Базовый уровень (2014 г.)	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018-2022 г.г.	2023-2027 г.г.
1	Котельная п.Октябрьский, ул.Советская, 136	2,58	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9
	итого	2,58	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9	1750,9

Раздел 3. Предложение по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Предлагаемые мероприятия приведены в Главе 3 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения, описание основных проблем - в Части 11 Главы 3 Обосновывающих материалов.

Основное направление развития теплоснабжения в муниципальном образовании Октябрьский сельсовет определяемое Схемой теплоснабжения на расчетный период до 2027 г., - модернизация системы теплоснабжения.

Раздел 4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

Предполагаемые мероприятия приведены в Главе 3 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения, описание основных проблем - в части 11 Главы 3 Обосновывающих материалов.

Раздел 5. Перспективные топливные балансы

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии расположенного в границах поселения, рассчитываются на основе качества угля.

Раздел 6. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Предложения по инвестированию средств в существующие объекты или инвестиции, предлагаемые для осуществления определенными организациями, утверждаются в схеме теплоснабжения только при наличии согласия лиц, владеющих на праве собственности или ином законном праве данными объектами, или соответствующих организаций на реализацию инвестиционных проектов.

Раздел 7. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

На территории Октябрьского сельсовета теплоснабжающей организацией является МУП «Кытмановские тепловые сети».

Раздел 8. Решения по бесхозяйным сетям

Бесхозяйные сети отсутствуют.